



A Saint Pardoux Isaac, le 19 août 2025

Mesdames, Messieurs,
Les membres du Conseil Municipal

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs les Conseillers, Chers Collègues,

Je vous invite à bien vouloir participer à la réunion du Conseil Municipal qui se tiendra le :

MARDI 26 AOUT 2025 à 18 h 30

Ordre du jour est le suivant :

PRESENTATION ET ADOPTION DES PROCES VERBAUX DU :

- 20 mai 2025,
- 1^{er} juillet 2025.

INFORMATION SUR LES DECISIONS PRISES PAR MADAME LE MAIRE AU TITRE DE L'ARTICLE L. 2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES :

- Devis relatif aux travaux d'abattage d'arbres sur un terrain appartenant à la commune et sur un chemin de randonnée avec l'entreprise **ANTOINE ESPACES VERTS** de Sainte Livrade sur Lot pour un montant de **3 716.11 € TTC**.
- Devis relatif à l'accompagnement d'un économe de flux dans le cadre de la Convention d'Accompagnement à la Transition Energétique de **Territoire d'Energie Lot-et-Garonne** pour un montant de **573.36 € TTC** relatif au projet de rénovation énergétique des bâtiments scolaires.

AFFAIRES GENERALES :

- Terrains Terres du Sud.
- Courrier du Président de l'ADMR de Saint Pardoux/Lévignac – demande d'autorisation de travaux.
- Information du courrier de la pharmacie de Saint Pardoux Isaac – Pharmacies en danger !
- Information sur la consommation électrique de l'éclairage public depuis sa rénovation.
- Information sur le remboursement de Groupama concernant le sinistre de dégradation de matériel au rond-point du bourg.
- Location de la maison du 13 lotissement les Grives – Définir les conditions de location, du prix.
- Location de la maison de Toubens – Définir les conditions de location, du prix.
- Convention avec Lot-et-Garonne Ingénierie dans le cadre de l'accompagnement de l'habitat indigne.

FINANCES :

- Demandes de subventions.
- Décisions modificatives n°1.
- Choix de la banque pour l'emprunt concernant les travaux d'investissement.

RESSOURCES HUMAINES :

- Protection Sociale Complémentaire – Volet santé. Avis sur saisine du Comité Social Territorial.
- Information du CDG sur la fin du Diplôme Universitaire et des formations au métier de secrétaire générale de mairie par le Conseil Régional.
- Révision du tableau des effectifs :
 - o Suppression du poste de rédacteur principal 1^{ère} classe – 35h, à compter du 1^{er} novembre 2025,
 - o Création d'un poste d'adjoint technique 35 h à compter du 1^{er} novembre 2025.

TRAVAUX :

- Travaux de rénovation énergétique et restructuration d'un ensemble immobilier « La Périgourdine » à vocation de logements locatifs :
 - o Avancement.
 - o Avenant n° 1 au marché d'ENRIQUEZ MENAGER – Lot 8 – cuisines.
 - o Annule et remplace la délibération portant sur la demande de Fonds vert pour les travaux de rénovation énergétique d'un ensemble immobilier « La Périgourdine » à vocation de logements locatifs
 - o Information sur la demande de subvention au titre de la DETR.
- Avancement sur les études des travaux de réhabilitation et de rénovation énergétique des bâtiments scolaires.

Questions diverses (Compte-rendu des commissions, remerciements subvention, ...).

Je compte sur votre présence,

Salutations distinguées,

Le Maire,
Marie-José BONADONA.

